



Landesverband Freier Immobilien-  
und Wohnungsunternehmen  
Baden-Württemberg



Landesverband Freier Immobilien-  
und Wohnungsunternehmen  
Baden-Württemberg

## Wir danken:



# Bauträger-Fachtagung 2019

## EINLADUNG

**Dienstag, den 9. April 2019**

ab 9:00 Uhr im Hotel Le Méridien

Willy-Brandt-Straße 30, 70173 Stuttgart

**BFW Landesverband Freier Immobilien-  
und Wohnungsunternehmen  
Baden-Württemberg e. V.**

Hospitalstr. 35

70174 Stuttgart

Telefon 0711 / 870 380 0

Telefax 0711 / 870 380 29

Email: [info@bfw-bw.de](mailto:info@bfw-bw.de)



# Bauträger-Fachtagung 2019

Sehr geehrte Damen und Herren,

der BFW Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Baden-Württemberg lädt Sie am 9.4.2019 ganz herzlich zur Bauträger-Fachtagung 2019 nach Stuttgart ins Hotel Le Méridien ein.

Um 9:00 Uhr beginnt die nicht-öffentliche Mitgliederversammlung des BFW Baden-Württemberg mit Vorstandswahlen.

Ab 10:00 Uhr schließt sich die öffentliche Bauträger-Fachtagung an.

Grundstücke sind auch in Baden-Württemberg immer häufiger Mangelware. Die Baukosten steigen. Die Nachverdichtung, aber auch die Neuausweisung von Baugebieten, stößt bei vielen Bürgern vor Ort auf Widerstand. Wie können wir in Baden-Württemberg die jährlich benötigten 65.000 Wohnungen schaffen? Die Rolle der privaten Investoren bei der Schaffung von Wohnraum werden wir unter anderem mit hochrangigen Vertretern der kommunalen Spitzenverbände diskutieren.

Prof. Dr. Michael Voigtländer vom Institut der deutschen Wirtschaft Köln und Prof. Dr. Marco Wölfle, dem wissenschaftlicher Leiter der Steinbeis-Transfer-Institute Angewandte Statistik und Volkswirtschaftslehre garantieren Ihnen anspruchsvolle, wissenschaftliche Studien. Mit Dipl.-Ing. Architekt Dietmar Walberg, dem Leiter der Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen Kiel, konnten wir einen ausgewiesenen Fachmann zum Thema Baukostenentwicklung für die Bauträger-Fachtagung gewinnen.

Als Belohnung haben wir für Sie zum Abschluss der Bauträger-Fachtagung einen kabarettistischen Programmpunkt vorgesehen. Freuen Sie sich auf Petra Binder und Doris Reichenauer, bekannt als „Dui do on de sell“.

Melden Sie sich mit dem beigefügten Anmeldeformular verbindlich zur Bauträger-Fachtagung 2019 an!

Kommen Sie am 9.4.2019 nach Stuttgart zum Treffen der Entscheider aus der Immobilienwirtschaft!

Mit freundlichen Grüßen



Henning Kalkmann

- Vorstandsvorsitzender -



RA Gerald Lipka

- Geschäftsführer -

Wir danken den Referenten und Sponsoren für die Unterstützung der Bauträger-Fachtagung 2019!

# Programm

9:00 Uhr Mitgliederversammlung BFW Baden-Württemberg (nur für Mitglieder des BFW)

## Bauträger-Fachtagung 2019

Ab 9:30 Uhr Registrierung der Teilnehmer / Begrüßungskaffee / Besuch der Ausstellung

10:15 Uhr **Henning Kalkmann**, Vorstandsvorsitzender BFW Baden-Württemberg  
– Eröffnung der Bauträger-Fachtagung 2019  
– Vorstellung des neu gewählten Vorstands

10:30 Uhr **Pascal Weinberger**, Weinberger Objekt GmbH, Bretzfeld  
– Impulsvortrag: Sozialwohnungen im ländlichen Raum – ein Beispiel aus Öhringen

10:45 Uhr **Podiumsdiskussion:**  
Sind private Unternehmen und Investoren für Bürger und Kommunen Partner oder Feindbild?  
Moderation: **Detlef Hans Franke**, Firma FuP  
Diskussionsteilnehmer:  
**Frau Gudrun Heute-Bluhm**, geschäftsführendes Vorstandsmitglied des Städtetags Baden-Württemberg und ehemalige Oberbürgermeisterin von Lörrach  
**Herr Steffen Jäger**, Erster Beigeordneter des Gemeindetages Baden Württemberg  
**Herr Ottmar Wernicke**, Geschäftsführer Haus und Grund Württemberg  
**Herr Ulrich Lehrbach**, Arbeitsgemeinschaft Baden-Württembergischer Bausparkassen  
**Herr Christian Bruch**, Geschäftsführer BFW Bund  
**Herr Pascal Weinberger**, Geschäftsführer Weinberger Objekt GmbH, Mitglied im Arbeitskreis junger BFW  
**Herr Henning Kalkmann**, Vorstandsvorsitzender BFW Baden-Württemberg

12:30 Uhr Mittagspause / Besuch der Ausstellung

13:30 Uhr Ehrung der Jubilare

13:45 Uhr **Prof. Dr. Voigtländer**, Institut der deutschen Wirtschaft Köln  
– Mieten, Kaufen und Arbeiten in Baden-Württemberg – passt dies noch zusammen?

14:15 Uhr **Prof. Dr. Marco Wölfle**, wissenschaftlicher Leiter der Steinbeis-Transfer-Institute Angewandte Statistik und Volkswirtschaftslehre  
– Projektentwicklung zwischen stark steigenden Immobilienpreisen und Bankenregulierung

15:00 Uhr Kaffeepause / Besuch der Ausstellung

15:30 Uhr **Dipl.-Ing. Architekt Dietmar Walberg**, Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen e.V., Kiel  
– Wohnungsbau: Baukosten Entwicklung und wirtschaftliche Bauweisen?!

16:15 Uhr **Markus Szaguhn**, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH  
– Contracting-Preis 2019

16:25 Uhr **Petra Binder und Doris Reichenauer**, „Dui do on de Sell“  
– clever hinter sinniges, schwäbisches Kabarett

17:15 Uhr Ende der Veranstaltung