



Landesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen
Baden-Württemberg



Landesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen
Hessen/Rheinland-Pfalz/Saarland

14. Januar 2022

BFW exklusiv!
Online-Seminar
Materialpreissteigerung und Lieferengpässe
Dienstag, 15.02.2022 um 14:00 Uhr

Sehr geehrte Damen und Herren,

die BFW Landesverbände Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Baden-Württemberg und Hessen/Rheinland-Pfalz/Saarland laden zu einem Online-Seminar exklusiv für BFW Mitglieder ein:

Materialpreissteigerungen und Lieferengpässe

Dienstag, 15.02.2022 von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr

Seminar

Lieferengpässe und Materialpreissteigerungen machen immer wieder Schlagzeilen. Der Preisanstieg ist ungebrochen. Materialien wie Holz, Kupfer, Stahl oder Dämmstoffe sind knapp. Dennoch boomt der Bau.

Die Entwicklung der Materialpreise wird zunehmend zu einem Projektrisiko.

- Wie ist damit im Rahmen der Projekt- und Vertragsgestaltung umzugehen?
- Was habe ich bei Projektsteuerung und Ausschreibung zu beachten?
- Welche vertraglichen und rechtlichen Gestaltungsmöglichkeiten gibt es?

Schwerpunkte Seminars sind hier:

– Umgang mit Materialpreisentwicklung vor Vertragsabschluss (neu abzuschließende Verträge), insbesondere:

- Rechtlicher Rahmen: u.a. AGB-Inhaltskontrolle
- Materialpreisgleitklausel: was ist zu beachten?
- Vorauszahlungen / Sicherheiten – Sicherungsübereignung
- Frühe Beschaffung; gemeinsame Beschaffung
- Cost plus Fee-Verträge
- usw.



- Umgang mit der Materialpreisentwicklung während der Vertragsabwicklung
- Umgang mit der Materialpreisentwicklung bei verzögerter Vertragsabwicklung
- Auswirkungen auf unterschiedliche Vertragsmodelle (Forward-Deal, Bauträgervertrag, usw.)
- Kündigung des Bauvertrages in Zeiten steigender Materialpreise?

Das Seminar zielt darauf ab, den Teilnehmern die Grundlagen für den Umgang mit der Materialpreisentwicklung und erste Anhaltspunkte zu den Gestaltungsmöglichkeiten zu vermitteln.

Im Rahmen des Seminars ist genügend Zeit eingeplant, um Ihre eigenen Praxisfragen mit den übrigen Teilnehmern und dem Referenten zu diskutieren. Der Austausch mit den Kolleginnen und Kollegen, nützliche Praxistipps und Hinweise zur Vertragsgestaltung runden das Seminar ab.

Referent



Rechtsanwalt Dr. Maximilian R. Jahn ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht in der auf das Bau- und Architektenrecht spezialisierten Sozietät Jahn Hettler Rechtsanwälte PartG mbB. Die Kanzlei berät bundesweit mit 7 Berufsträgern an den Standorten Frankfurt a. M., München und Freiburg (i. K.) in den Bereichen Projektentwicklung / Bauträgervorhaben, Infrastruktur und Prozessführung. Herr Dr. Jahn zählt insoweit zu den führenden Experten in Deutschland und berät Investoren, Auftraggeber und Auftragnehmer umfassend bei der Realisierung gewerblicher und öffentlicher Immobilien, Anlagenbau- und Infrastrukturprojekte. Herr Dr. Jahn verfügt über langjährige Erfahrung in der Führung und Steuerung gerichtlicher (Groß-)Prozesse. Er tritt regelmäßig durch Fortbildungsseminare und Veröffentlichungen in Erscheinung, ist ständiger Mitarbeiter der Zeitschrift IBR und einer der Autoren des ibr-online-Kommentars zur VOB/B (§ 8 und § 9) und auch als Schiedsrichter tätig. Herr Dr. Jahn wird im Juve-Handbuch 2020 empfohlen und von der WirtschaftsWoche als Top Anwalt 2021 für privates Baurecht ausgezeichnet. Herr Dr. Jahn ist ein gefragter Referent zum Thema „Materialpreisentwicklung“. Er hat zu diesem Thema unter verschiedenen Blickwinkeln referiert, unter anderem bei der Handwerkskammer Rhein-Main, Cosuno und dem BFW.



Teilnehmerkreis

Das Seminar richtet sich an Bauträger, Projektentwickler, Projekt- und Bauleiter von Bauträgern und Auftragnehmern, Architekten und Unternehmensjuristen.

An dem Seminar können ausschließlich BFW Mitglieder teilnehmen. Der Preis beträgt 105.- €.

Bitte melden Sie sich kurzfristig mit dem beigefügten Anmeldeformular an. Die Anmeldung erfolgt verbindlich. **Anmeldeschluss ist der 08.02.2022.**

Bitte teilen Sie bei der Anmeldung mit, ob Sie einen Fortbildungsnachweis nach § 34 C Gewerbeordnung benötigen. Stornierungen der Anmeldung vor Ablauf der Anmeldefrist sind gegen Zahlung einer pauschalen Bearbeitungsgebühr von 25.- € möglich. Stornierungen nach Ablauf des Anmeldeschlusses lösen die vollen Seminargebühren aus. Im Verhinderungsfall kann ein Ersatzteilnehmer gestellt werden. Wegen der Zugangskontrolle bitten wir den Ersatzteilnehmer jedoch vor der Veranstaltung namentlich zu benennen.

Die Mindestteilnehmerzahl liegt bei 12 Teilnehmern. Bei Nichterreichen der Mindestteilnehmerzahl behält sich der BFW Landesverband die Absage des Seminars vor.

Nach Ihrer Anmeldung erhalten Sie – bei Durchführung des Seminars – die Rechnung sowie die Zugangsdaten zu dem BFW-Online-Seminar. Der Versand dieser Daten erfolgt in der Regel erst wenige Tage vor dem Online-Seminar.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Mit freundlichen Grüßen


RA Gerald Lipka
- Geschäftsführer -



Landesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen
Baden-Württemberg



Landesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen
Hessen/Rheinland-Pfalz/Saarland

Rückantwort: Fax: 0711 / 870 380 - 29 oder
E-Mail: info@bfw-bw.de oder info@bfw-hrs.de
Tel: 0711/870380-0 oder 069/768 039 10

ANMELDUNG

BFW exklusiv!
Online-Seminar
Materialpreissteigerung und Lieferengpässe
Dienstag, 15.02.2022 um 14:00 Uhr

Verbindliche Teilnahme zum BFW Online-Seminar am Dienstag, 15.02.2022 zum Preis von 105.- €

.....
Vor- und Zuname

Ich benötige einen Fortbildungsnachweis nach § 34 c der Gewerbeverordnung

.....
E-Mail-Adresse

.....
Vor- und Zuname

Ich benötige einen Fortbildungsnachweis nach § 34 c der Gewerbeverordnung

.....
E-Mail-Adresse

....., den
Absender (Stempel / Unterschrift)

Ihre Daten werden gespeichert zum Zweck dieser Abrechnung und um Sie künftig über Veranstaltungen und Aktivitäten des BFW Baden-Württemberg informieren zu können. Sie können die Speicherung Ihrer Daten jederzeit widersprechen. Wenden Sie sich an die E-Mail-Adresse des BFW: info@bfw-bw.de oder info@bfw-hrs.de. Unter www.bfw-bw.de/datenschutz finden Sie die gesamte Datenschutzerklärung. Der Referent / die Referentin wird über die Teilnehmer der Veranstaltung informiert und erhält Ihre persönlichen Anmeldedaten. Sie können der Weitergabe Ihrer Daten an den Referenten mit der Anmeldung formlos oder unter der oben angegebenen E-Mail-Adresse bis sieben Tage vor Veranstaltungsbeginn widersprechen.