Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Baden-Württemberg

Landesverband Baden-Württemberg e.V.
Hospitalstr. 35 70174 Stuttgart

Hospitalstr. 35
70174 Stuttgart
Tel.: 0711/870 380 - 0
Fax.: 0711/ 870 380 - 29

E-Mail: info@bfw-bw.de
www.bfw-bw.de

08. Oktober 2020

Juristischer Dienstag
BFW-Online-Seminar
„Typische Fehler beim Contracting im Bauträgervertrag“
am Dienstag, 03.11.2020 von 14:00 Uhr bis 16:30 Uhr

Sehr geehrte Damen und Herren,

der BFW Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Baden-Württemberg lädt Sie zu dem BFW-Online-Seminar zum Thema:

„Typische Fehler beim Contracting im Bauträgervertrag“

ein.

Immer häufiger findet Contracting Eingang in die Bauträgerpraxis. Der BFW Landesverband unterstützt dabei die Bemühungen der zuständigen Ministerien, Contracting als energieeffiziente Energieversorgung von Immobilien weiter bekannt zu machen. Wir vergeben auch in diesem Jahr wieder den Contracting-Preis, um besonders innovative, in der Praxis bereits umgesetzte Contracting-Lösungen auszuzeichnen.

Die technische Seite wird von Contractoren erfolgreich gelöst. Rechtliche Probleme des Bauträgers, der sich für eine Contracting-Lösung entscheidet, werden dabei leider häufig ausgeblendet oder übersehen. Deshalb wollen wir Sie, als Bauträger, mit unserem Seminar auf die häufigsten Fehlerquellen aufmerksam machen. Wer die typischen Fehler beim Contracting für Bauträger kennt, kann eigene Fehler vermeiden und damit sein Haftungsrisiko ausschließen.

Deshalb wird sich unser Seminar mit folgenden Themen befassen:

1. Einführung in das Thema Contracting

2. Probleme bei der Vertragsgestaltung
   – Transparenz und Eindeutigkeit
   – Leistungsbestimmungsrecht
   – Beurkundungspflicht

Bankverbindung:
LBBW Stuttgart
IBAN: DE74 6005 0101 0002 4653 37
BIC: SOLADEST600
Steuernummer: 99015/92749
Vorstand gem. § 26 BGB:
Dirk Graf
Volker Munk
Horst Enßlin
Klaus Ruppenthal
Geschäftsführer:
RA Gerald Lipka
Eingetragen im Vereinsregister
Stuttgart Nummer: VR 731

Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Baden-Württemberg

3. Eigentumsverhältnisse und Dienstbarkeiten

4. Der Contracting-Vertrag
   – Abschluss
   – Laufzeit
   – Preisklausel

5. Checkliste

6. Fazit

Auch im Rahmen des BFW-Online-Seminars ist hinreichend Zeit eingeplant um mit den Teilnehmern und dem Referenten eigene Fragen aus der Praxis zu diskutieren.

Referent
Sebastian Eufinger
ist Rechtsanwalt bei Jahn Hettler Rechtsanwälte in Frankfurt a. M. Die Kanzlei berät bundesweit mit 11 Berufsträgern an den Standorten Frankfurt a. M., München und Freiburg (i. K.) in den Bereichen Projektentwicklung / Bauträgervorhaben, Infrastruktur und Prozessführung. Herr Eufinger berät Auftraggeber und Auftragnehmer und insbesondere Bauträger und Wohnungseigentümergemeinschaften in allen Fragen des Bau- und Werkvertragsrechts und in allen rechtlichen Fragen des WEG und der MaBV. Dies umfasst auch die projekt- und baubegleitende Beratung im Team (Claim-, Anti-Claim- und Nachtragsmanagement) und die gerichtliche Vertretung, insbesondere im einstweiligem Verfügungsverfahren nach § 650d BGB. Herr Eufinger tritt regelmäßig durch Fortbildungsseminare und Veröffentlichungen in Erscheinung.

Teilnehmerkreis:
Das Seminar richtet sich an Bauträger, Projektentwickler, Projekt- und Bauleiter von Bauträgern und Auftragnehmern, Architekten und Bauingenieure sowie Unternehmensjuristen.

Sie können das BFW-Online-Seminar als BFW Mitglied zu einem Preis von 85 € buchen. BPS Mitglieder zahlen hierfür 110 €, sonstige Teilnehmer 140 €.

Bitte melden Sie sich kurzfristig mit dem beigefügten Anmeldeformular an. Die Anmeldung erfolgt verbindlich. **Anmeldeschluss ist der 28. 10. 2020**.

Stornierungen der Anmeldung vor Ablauf der Anmeldefrist sind gegen Zahlung einer pauschalen Bearbeitungsgebühr von 25 € möglich. Stornierungen nach Ablauf des Anmeldeschlusses lösen die vollen Seminargebühren aus. Im Verhinderungsfall kann ein Ersatzteilnehmer gestellt werden.

Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Baden-Württemberg

Die Mindestteilnehmerzahl liegt bei 12 Teilnehmern. Bei Nichterreichen der Mindestteilnehmerzahl behält sich der BFW Landesverband die Absage des Seminars vor.

Nach Ihrer Anmeldung erhalten Sie – bei Durchführung des Seminars – mit der Rechnung die Zugangsdaten zu dem BFW-Online-Seminar.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Mit freundlichen Grüßen
BFW Baden-Württemberg

RA Gerald Lipka
- Geschäftsführer –

Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Baden-Württemberg

Rückantwort: Fax: 0711 / 870 380 - 29 oder
E-Mail: info@bfw-bw.de

ANMELDUNG

Juristischer Dienstag - BFW-Online-Seminar
„Typische Fehler beim Contracting im Bauträgervertrag“

O Verbindliche Teilnahme am Dienstag, 03.11.2020 um 14:00 Uhr

……
Vor- und Zuname

……
E-Mail-Adresse

……
Vor- und Zuname

……
E-Mail-Adresse

BFW-Mitglied	BPS-Mitglied	Sonstige Teilnehmer
85.- €	110.- €	140.- €
☐	☐	☐

……, den …… ……
Absender (Stempel / Unterschrift)

Ihre Daten werden gespeichert zum Zweck dieser Abrechnung und um Sie künftig über Veranstaltungen und Aktivitäten des BFW Baden-Württemberg informieren zu können. Sie können die Speicherung Ihrer Daten jederzeit widersprechen. Wenden Sie sich an die E-Mail-Adresse des BFW: info@bfw-bw.de. Unter www.bfw-bw.de/datenschutz finden Sie die gesamte Datenschutzerklärung. Der Referent / die Referentin wird über die Teilnehmer der Veranstaltung informiert und erhält Ihre persönlichen Anmeldedaten. Sie können der Weitergabe Ihrer Daten an den Referenten mit der Anmeldung formlos oder unter der oben angegebenen E-Mail-Adresse bis sieben Tage vor Veranstaltungsbeginn widersprechen.