



Landesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen
Baden-Württemberg



Landesverband Baden-Württemberg e.V.
Hospitalstr. 35 70174 Stuttgart

Hospitalstr. 35
70174 Stuttgart
Tel.: 0711/870 380 - 0
Fax.: 0711/ 870 380 - 29

E-Mail: info@bfw-bw.de
www.bfw-bw.de

22. Juni 2020

Juristischer Dienstag - Technik Immissionsschutz im Außenbereich (Wiederholungsseminar)

Sehr geehrte Damen und Herren,

der BFW Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Baden-Württemberg lädt Sie zu einem Webinar zum Thema:

Immissionsschutz im Außenbereich

ein.

Das Thema werden wir im Rahmen des Onlineseminars an zwei Terminen behandeln. Sie können beide Termine separat oder gemeinsam buchen. Wir empfehlen die gemeinsame Buchung. Nach Ihrer Anmeldung erhalten Sie die Zugangsdaten an die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse übersandt.

Termine:

Webinar Teil 1

Mittwoch, 29.07.2020 von 14:00 Uhr bis 15:30 Uhr

und

Webinar Teil 2

Mittwoch, 05.08.2020 von 14:00 Uhr bis 15:30 Uhr

Bankverbindung:
LBBW Stuttgart
IBAN: DE74 6005 0101 0002 4653 37
BIC: SOLADEST600
Steuernummer: 99015/92749
Vorstand gem. § 26 BGB:
Dirk Graf
Volker Munk
Horst Enßlin
Klaus Ruppenthal
Geschäftsführer:
RA Gerald Lipka
Eingetragen im Vereinsregister
Stuttgart Nummer: VR 731

Webinar

Fast flächendeckend wird im deutschen Südwesten die Schaffung von Wohnraum gefordert, um die vielen Wohnungssuchenden mit Wohnraum zu versorgen. Dazu brauchen wir mehr Wohnungsneubau, gerade in den begehrten Städten. Dort fehlen jedoch häufig geeignete Flächen. In den Fokus rücken daher zunehmend Flächen entlang von Bahnstrecken, stark befahrenen Straßen oder Flächen in der Nähe von Industriebetrieben. Auch die Bundesregierung hat erklärt, auch die Deutsche Bahn wird als Teil der Lösung des Wohnungsmangels in Großstädten Grundstücksflächen veräußern.

Solche Flächen führen in der Planung und Projektierung zu Konflikten mit Umwelteinflüssen, insbesondere durch Lärmentwicklung. Diese Probleme gilt es rechtssicher zu lösen. Dazu sollte man die neueren Vorgaben der höchstrichterlichen Verwaltungsrechtsprechung kennen und beachten, denn nur wer diese Kenntnisse hat und richtig einsetzt, kann schwierige Projekte wirtschaftlich erfolgreich lösen.

Nach aktueller Verwaltungsrechtsprechung gehört zu einer Wohnungsnutzung auch ein ungestörter Außenbereich. Häufig versuchen Planer dieses schalltechnische Problem mit in Glas eingehausten Balkonen zu lösen. Dies verursacht erhebliche Kosten und macht eine Wohnanlage nicht gerade attraktiver.

Das Seminar beschäftigt sich mit der Handhabung des Schallschutzes gegen Außenlärm und des erforderlichen Schallschutzes im Außenbereich. Inhalt des Seminars sind aber die immissionsrechtlichen Vorgaben und der Umgang mit der TA Lärm, die Anwendungen des neuen Urbanen Gebietes und praxisnahe Lösungen wie das „Hamburger City Hafenfenster,“. Das Seminar vermittelt aus rechtlicher Sicht Lösungen, die eine wirtschaftliche Wohnbebauung von Lärm beaufschlagten Flächen ermöglichen.

Nutzen Sie erfolgreich Flächen für den Wohnungsbau, auch entlang von Schienenwegen, stark befahrenen Straßen, Häfen oder Industrieanlagen.

Referent



Wir freuen uns Ihnen als Referenten Herrn Rechtsanwalt und Ingenieur Dr. Steffen Hettler präsentieren zu können. Herr Hettler stammt aus Baden-Württemberg und ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Er ist Partner bei der neu gegründeten Kanzlei Jahn Hettler Rechtsanwälte PartG mbB. Die Sozietät ist im Bau- und Architektenrecht hoch spezialisiert und berät mit sieben Berufsträger bundesweit von den Standorten Frankfurt am Main, München und Freiburg (in Kooperation) zu Bauträgervorhaben und Projektentwicklung.

Herr Dr. Hettler zählt zu den in Deutschland führenden Experten auf diesem Gebiet. Er berät seit Jahren Auftraggeber und Auftragnehmer bei der Realisierung gewerblicher und öffentlicher Immobilien-, Anlagenbau- und Infrastrukturvorhaben in allen Fragen des Bau-, Immobilien-, Bauträger-, WEG- und Architektenrechts.

Herr Dr. Hettler vermittelt aufgrund seiner Doppelqualifikation als Ingenieur mit abgeschlossener Promotion im Bereich Schallschutz und Schwingungen für das Thema Baulärm sowohl seine technischen wie auch seine rechtlichen Erfahrungen. Er verfügt über langjährige Erfahrung in der Führung und Steuerung von Gerichtsverfahren. Er tritt regelmäßig durch Fortbildungsseminare und Veröffentlichungen in Erscheinung.

Teilnehmerkreis

Das Seminar richtet sich an Bauträger, Projektentwickler, Projekt- und Bauleiter von Bauträgern und Auftragnehmern, Architekten und Bauingenieure.

Sie können jeden einzelnen Teil des Webinars als BFW Mitglied zu einem Preis von 75.- € buchen, BPS Mitglieder bezahlen hierfür 100.- €, sonstige Teilnehmer 130.- €.

Wenn Sie beide Veranstaltungsteile des Webinars gemeinsam buchen, zahlen Sie als BFW Mitglied 130.- €, BPS Mitglieder bezahlen 175.- €, sonstige Teilnehmer 210.- €.

In den Seminargebühren sind die Tagungsunterlagen enthalten, die Sie unmittelbar vor der Veranstaltung per E-Mail erhalten.

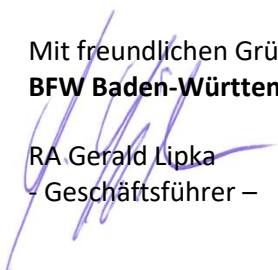
Bitte melden Sie sich kurzfristig mit dem beigegeführten Anmeldeformular an. Die Anmeldung erfolgt verbindlich. **Anmeldeschluss ist der 20.07.2020.**

Stornierungen der Anmeldung vor Ablauf der Anmeldefrist sind gegen Zahlung einer pauschalen Bearbeitungsgebühr von 25.- € möglich. Stornierungen nach Ablauf des Anmeldeschlusses lösen die vollen Seminargebühren aus. Im Verhinderungsfall kann ein Ersatzteilnehmer gestellt werden.

Die Mindestteilnehmerzahl liegt bei 12 Teilnehmern für jede Teilveranstaltung. Bei Nichterreichen der Mindestteilnehmerzahl behält sich der BFW Landesverband die Absage des Seminars vor.

Wir freuen uns auf Sie!

Mit freundlichen Grüßen
BFW Baden-Württemberg



RA Gerald Lipka
Geschäftsführer –

Rückantwort: Fax: 0711 / 870 380 - 29 oder
E-Mail: info@bfw-bw.de

ANMELDUNG

Juristischer Dienstag - Technik „Immissionsschutz im Außenbereich“

☐ ich buche beide Veranstaltungstermine des Webinars am 29.07. und 05.08.2020
und nehme den Preisvorteil in Anspruch

BFW-Mitglied	BPS-Mitglied	sonstige Teilnehmer
130.- €	175.- €	210.- €
☐	☐	☐

☐ ich buche nur den 29.07.2020

BFW-Mitglied	BPS-Mitglied	sonstige Teilnehmer
75.- €	100.- €	130.- €
☐	☐	☐

☐ ich buche nur den 05.08.2020

BFW-Mitglied	BPS-Mitglied	sonstige Teilnehmer
75.- €	100.- €	130.- €
☐	☐	☐

.....
Vor- und Zuname

.....
E-Mail-Adresse

....., den

.....
Absender (Stempel / Unterschrift)

Ihre Daten werden gespeichert zum Zweck dieser Abrechnung und um Sie künftig über Veranstaltungen und Aktivitäten des BFW Baden-Württemberg informieren zu können. Sie können die Speicherung Ihrer Daten jederzeit widersprechen. Wenden Sie sich an die E-Mail-Adresse des BFW: info@bfw-bw.de. Unter www.bfw-bw.de/datenschutz finden Sie die gesamte Datenschutzerklärung. Mit der Teilnahme erklären Sie Ihr Einverständnis, dass Fotos von der Veranstaltung im Rahmen unserer Presse- und Öffentlichkeitsarbeit verwendet werden dürfen. Der Referent/die Referentin wird über die Teilnehmer der Veranstaltung informiert und erhält Ihre persönlichen Anmeldedaten. Sie können der Weitergabe Ihrer Daten an den Referenten mit der Anmeldung formlos oder unter der oben angegebenen E-Mail-Adresse bis sieben Tage vor Veranstaltungsbeginn widersprechen.